

Città di Lugano e Comune di Massagno



## AVVISO

### Avviso di pubblicazione - Piano regolatore intercomunale TriMa

(Campus universitario / Parco Trincea ferroviaria)

Variante al Piano regolatore di Lugano e Massagno

#### I Municipi di Lugano e Massagno

richiamate

- le decisioni del 3 giugno 2020 e 18 novembre 2019 con le quali i rispettivi Consigli comunali hanno adottato il Piano regolatore intercomunale – Campus universitario/Parco Trincea ferroviaria (PR-TriMa);
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst, RL 7.1.1.1);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 7.1.1.1.1);

hanno risolto quanto segue:

1. È ordinata la pubblicazione del Piano regolatore intercomunale – Campus universitario/Parco Trincea ferroviaria (PR-TriMa) per il periodo di 30 giorni consecutivi e più precisamente dal 30 settembre 2020 al 29 ottobre 2020.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
  - Piano delle Zone (scala 1:1000);
  - Piano dell'urbanizzazione (scala 1:1000);
  - Regolamento edilizio (RE)
  - Rapporto di pianificazione, con il programma di realizzazione (indicativo)

Esame preliminare del Dipartimento del territorio (14.07.2016)

3. Gli interessati potranno consultare la documentazione durante il periodo di pubblicazione:
- Sul sito **www.pr-trima.ch**
  - Lugano, sportello della Divisione Pianificazione, ambiente e mobilità (Via della Posta 8, al 3. piano, **dal lunedì al venerdì 8.30-11.30 e 14.00-16.00**). Le consultazioni sono da concordare **su appuntamento, via e-mail ([sviluppo.territoriale@lugano.ch](mailto:sviluppo.territoriale@lugano.ch)) o per telefono (+41 58 866 77 11)**.
  - Massagno, Ufficio tecnico comunale - Casa comunale, Via Motta 53, **su appuntamento, via e-mail ([utc@massagno.ch](mailto:utc@massagno.ch)) o per telefono (+41 91 960 35 22)**.
4. Contro il contenuto del Piano regolatore intercomunale – Campus universitario/Parco Trincea ferroviaria (PR-TriMA) è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato, per il tramite dei Municipi di Lugano e Massagno, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (artt. 28 Lst, 36 cpv.3 RLst).
5. Il presente avviso è pubblicato agli albi comunali, sul Foglio ufficiale e nei quotidiani ed è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice.

Lugano / Massagno, 25 settembre 2020

PER IL MUNICIPIO DI LUGANO

Il Sindaco:  
M. Borradori

Il Segretario:  
R. Bregy

PER IL MUNICIPIO DI MASSAGNO

Il Sindaco:  
G. Bruschetti

La Segretaria:  
L. Capponi

